

ขอบเขตของงาน

(Terms Of Reference : TOR)

งานจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน 1 งาน
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

1.ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี เป็นสถาบันการศึกษาสังกัดกระทรวง การอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม มีภารกิจหลักในการจัดการศึกษาระดับอุดมศึกษา ส่งเสริมวิชาการ และวิชาชีพชั้นสูง ทำการสอน วิจัย ให้บริการทางวิชาการแก่สังคม ปรับปรุงพัฒนาและถ่ายทอดพัฒนาเทคโนโลยี ส่งเสริมและทำนุบำรุงศิลปะและวัฒนธรรม ผลิตครูและส่งเสริมวิทยฐานะครู ตามพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ.2547

ในการนี้มหาวิทยาลัยมีความประสงค์จะปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL เพื่อให้อาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL ดังกล่าว สามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพ สามารถนำพื้นที่มาจัดสรรเชิงพาณิชย์ให้เกิด รายได้กับทางมหาวิทยาลัย และยังให้นักเรียน นักศึกษา บุคลากร ประชาชน เยาวชนในท้องถิ่น มาใช้บริการ และพักผ่อนทำกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างมีประโยชน์ มหาวิทยาลัยจึงเล็งเห็นความสำคัญและความจำเป็นในการปรับปรุง อาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL เพื่อจัดสรรพื้นที่ใช้สอยให้เกิดประโยชน์สูงสุด และเตรียมความพร้อมด้านอาคาร สถานที่ในการรองรับภาระกิจของมหาวิทยาลัยที่มีความหลากหลายตามนโยบายที่กำหนดไว้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุด ต่อการใช้งาน

2.วัตถุประสงค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ มีความประสงค์จะว่าจ้าง ออกแบบ วางผัง เขียนแบบ และประมาณราคาค่าก่อสร้างของโครงการอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน 1 งาน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- 2.1 ออกแบบปรับปรุงวางผังบริเวณ ทั้งโครงการ โดยให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่มีประสิทธิภาพในเชิงพาณิชย์ สามารถใช้พื้นที่ที่เหลือ เป็นได้ทั้งส่วนสันหนนาการ และ ร้านค้า พร้อมทั้งปรับปรุงให้มีความร่มรื่น สวยงาม มีบรรยากาศของความเป็นศูนย์การค้าที่สะดวกสบาย
- 2.2 ปรับปรุงตัวอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL ให้สามารถใช้งานในเชิงพาณิชย์ร้านค้าได้ดี ปรับปรุง รูปลักษณ์ให้สวยงามดูทันสมัยและสอดคล้องกับภาพโดยรวมของมหาวิทยาลัย
- 2.3 ปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จัดกิจกรรมที่หลากหลาย
- 2.4 ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูร่มรื่น สวยงาม และใช้ประโยชน์ได้คุ้มค่า
- 2.5 ออกแบบสภาพทางกายภาพโดยรวมให้ส่งเสริมในเชิงพาณิชย์ การนันทนาการ และพักผ่อนของประชาชน ในท้องถิ่น รวมถึงส่งเสริมตัวโครงการให้มีความโดดเด่น และมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย
- 2.6 ออกแบบระบบการจราจรภายในโครงการ ให้มีความเหมาะสม และไม่สร้างปัญหาการจราจร ทั้งภายใน และภายนอกโครงการ
- 2.7 ออกแบบส่วนประกอบอื่นๆ ที่เป็นองค์ประกอบเสริม เพื่อให้ภาพรวมของโครงการมีความสมบูรณ์ เช่น หอรั้วส่วนกลาง, สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ฯลฯ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

ผู้ที่จะเสนองานต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้บัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วัน ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
- 3.11 ผู้เสนองานจะต้องมีผู้ปฏิบัติงานพร้อมผลงานที่ได้ทำผ่านมาแล้ว ไม่ต่ำกว่าที่กำหนด อย่างน้อยดังนี้
 - 3.11.1 สถาปนิกผู้รับผิดชอบงานออกแบบ อย่างน้อย 1 คน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า สามัญสถาปนิก
 - 3.11.2 วิศวกรโยธาผู้รับผิดชอบงานออกแบบ อย่างน้อย 1 คน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา
 - 3.11.3 วิศวกรไฟฟ้าผู้รับผิดชอบงานออกแบบ อย่างน้อย 1 คน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า สามัญ วิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า แขนงไฟฟ้ากำลัง
 - 3.11.4 วิศวกรสิ่งแวดล้อมผู้รับผิดชอบงานออกแบบ อย่างน้อย 1 คน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม
 - 3.11.5 วิศวกร สาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ระดับของวิศวกรให้เป็นไปตาม ขอบเขตของความรับผิดชอบ ตามกฎหมายวิชาชีพของสาขานั้นๆกำหนด โดยต้องแสดงใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาแนบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย
- 3.12 ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคล ที่จดทะเบียนวัตถุประสงค์ในการดำเนินงานเกี่ยวข้องกับลักษณะงาน ออกแบบ เขียนแบบ และประมาณราคาค่าก่อสร้าง ซึ่งมีผลงานในวงเงินไม่น้อยกว่า 450,000.00 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อ 1 สัญญา และจะต้องเป็นผลงานประเภทเดียวกันที่ประกวดราคาการออกแบบ เขียนแบบ และประมาณราคาค่าก่อสร้างโดยมีพื้นที่ใช้สอยโครงการไม่น้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร และผลงานที่เสนอนี้จะต้องเป็นผลงานที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เชื่อถือ และเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการออกแบบแล้วเสร็จในช่วงเวลาที่ผ่านมาไม่เกิน 5 ปี นับถึงวันเสนองาน โดยต้องแนบสำเนาสัญญา หรือสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่อ้างอิงมาแสดง (กรณีผลงานหน่วยงานเอกชนต้องแสดงเอกสารการเสียภาษีตัวจริงพร้อมถ่ายเอกสาร รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ชุด)

3.14 ผู้เสนอราคาที่มีได้มาตุสถานที่และติดต่อขอทราบข้อมูลรายละเอียดเพิ่มเติม ให้ถือว่าผู้เสนอราคานั้นได้รับทราบปัญหาและเข้าใจเงื่อนไขทั้งที่มีอยู่เดิม และที่ประกาศเพิ่มเติมโดยตลอดแล้ว ถ้ามีค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มขึ้น ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น ซึ่งผู้เสนอราคาผูกพันที่จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามนั้น และจะยกเป็นเหตุในภายหลังว่าตนไม่ได้รับทราบมาก่อนเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น กรณีมีข้อโต้แย้งจากการตุลาการที่ไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องแจ้งให้คณะกรรมการรับทราบขณะตุลาการที่ทันที และให้มีข้อยุติทั้งสองฝ่ายในเรื่องที่ได้แย้งในวันตุลาการที่ให้แล้วเสร็จ

3.15 หากบริษัทฯ หรือนิติบุคคลที่ยื่นเสนอราคาจ้างออกแบบในครั้งนี้ ยังไม่ได้จดทะเบียน เป็นบริษัท สถาปัตยกรรมความคุม กับสภาสถาปนิกฯ ให้ผู้ยื่นเสนอราคา แนบเอกสารสำเนาสถาปนิก ระดับสามัญสถาปนิก ไม่น้อยกว่า 1 คน และลงนามยินยอมดำเนินการดำเนินงานออกแบบและรับผิดชอบโครงการให้กับบริษัทฯ หรือนิติบุคคล โดยแสดงสำเนาสถาปนิก พร้อมลงนามเอกสารในวันยื่นเสนอราคาในครั้งนี้

3.16 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจกรรมร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการ กำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคา สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.17 เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนรายชื่อผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.)

3.18 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปี สิ้นสุดก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000.00 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน

หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

4. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

คณะกรรมการจะพิจารณาตัดสินงานที่เสนอโดยใช้เกณฑ์คุณภาพ และคุณสมบัติของผู้เสนองาน คุณวุฒิ และประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและวิศวกร ที่ประจำและไม่ประจำ (ที่ปรึกษา) ผลงานที่ได้เคยปฏิบัติมา แนวความคิดในการออกแบบ การนำเสนอ และรายละเอียดเพิ่มเติมประกอบกัน ในหลักเกณฑ์ ดังนี้

- | | |
|--------------------------|----------------|
| 1. ประสบการณ์ทำงาน | จำนวน 10 คะแนน |
| 2. บุคลากรในการดำเนินงาน | จำนวน 10 คะแนน |
| 3. วิธีการดำเนินงาน | จำนวน 10 คะแนน |
| 4. แนวความคิดในการออกแบบ | จำนวน 60 คะแนน |
| 5. ราคาที่ยื่นข้อเสนอ | จำนวน 10 คะแนน |

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	วิธีการประเมิน
1. ประสบการณ์ทำงาน ประกอบด้วย 1.1 จำนวนสัญญา 1.2 มูลค่าของวงเงิน	10 5 5	1. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีหนังสือรับรองผลงานและสัญญาที่มีวงเงินเกินร้อยละ 50 ของวงเงินงบประมาณการก่อสร้างหรือวงเงินที่ประมาณการก่อสร้างที่จะจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนั้น (งบประมาณก่อสร้างไม่เกิน 29,000,000.00 บาท) 2. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานลักษณะเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยจะพิจารณาเฉพาะจำนวนสัญญาที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน ที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือ
2. บุคลากรในการดำเนินงาน	10	ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรที่มีความชำนาญในการออกแบบ ประกอบด้วย สถาปนิก วิศวกร และสาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยนำเอกสารหลักฐานที่แสดงใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามกฎหมายวิชาชีพของสาขานั้นๆ กำหนด
3. วิธีการดำเนินงาน	10	ผู้ยื่นข้อเสนอต้องทำการออกแบบผังงานภาพรวม เช่น การออกแบบสถานที่ รูปแบบ Theme งาน แผนงาน ขั้นตอนการดำเนินงาน และระยะเวลาการดำเนินงานให้แล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องและชัดเจน

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	วิธีการประเมิน
4. แนวความคิดในการออกแบบประกอบด้วย	60	
4.1 ออกแบบตรงตามวัตถุประสงค์และข้อกำหนด	10	- พื้นที่ใช้สอยอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL ประมาณ 18,000 ตารางเมตร - มีพื้นที่อำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ - งบประมาณก่อสร้างไม่เกิน 29,000,000.00 บาท (ยี่สิบเก้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งราคานี้ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
4.2 ออกแบบได้สอดคล้องกับอาคารข้างเคียงและภูมิทัศน์โดยรอบ	10	- ออกแบบให้สอดคล้องกับอาคารข้างเคียงให้มีสภาพแวดล้อมที่สวยงาม มีความแปลกใหม่ น่าสนใจ โดดเด่น และเป็นเอกลักษณ์
4.3 ความสวยงาม	10	- รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมและการใช้สี - การจัดองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรม
4.4 การออกแบบเพื่อการประหยัดพลังงาน	10	- การลดภาระของเครื่องปรับอากาศ - การลดภาระการใช้พลังงาน - การระบายอากาศภายในอาคาร
4.5 การออกแบบงานระบบอาคาร	10	- ความเหมาะสมในการเลือกใช้ระบบไฟฟ้า ประปา ดับเพลิง และวิศวกรรมงานระบบอื่น ๆ
4.6 การเลือกใช้วัสดุ	10	- เพื่อการประหยัดค้ำบประมาณ - ความเหมาะสม ทนทาน แข็งแรง และการดูแลรักษา - เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม
5. ราคาที่ยื่นข้อเสนอ	10	พิจารณาจากราคาผู้ยื่นข้อเสนอ - เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ 1 ได้ 10 คะแนน - เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ 2 ได้ 8 คะแนน - เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ 3 ได้ 6 คะแนน - เสนอราคาต่ำสุดตั้งแต่ลำดับที่ 4 ขึ้นไป ได้ 4 คะแนน
รวมคะแนน	100	

ผู้เสนองานจะต้องผ่านเกณฑ์การให้คะแนนรวมไม่น้อยกว่า 70 คะแนน จึงจะได้รับสิทธิ์ในการพิจารณาราคาตามใบเสนองานเป็นลำดับต่อไป โดยคณะกรรมการจะเชิญมาเจรจาต่อรองราคาและเงื่อนไข แต่ถ้าหากไม่สามารถตกลงราคาค่าจ้างได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จะพิจารณาด้านราคาของผู้เสนองานลำดับถัดไป แล้วเจรจาต่อรองราคาเพื่อว่าจ้างต่อไป และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาคัดเลือกจากราคาต่ำสุดเพียงอย่างเดียว แต่จะพิจารณาคัดเลือก ตามหลักเกณฑ์ในการพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค ตามข้อ 4 เพื่อประโยชน์และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการทำงานเป็นสำคัญ โดยที่ผู้เสนอราคาจะไม่สามารถร้องเรียนหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

5. ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องจัดให้มีการปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL ประกอบด้วย รายละเอียดต่างๆ ไม่น้อยกว่าที่กำหนดดังต่อไปนี้

5.1 งานด้านสถาปัตยกรรม

5.1.1 งานออกแบบปรับปรุงรูปลักษณ์ พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร ของอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL

5.1.2 งานออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่ใช้สอยส่วนกลาง ทางเข้าออกโครงการ โดยรอบอาคาร ศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL

5.2 งานด้านวิศวกรรม

5.2.1 งานออกแบบปรับปรุงระบบสุขาภิบาล

5.2.2 งานออกแบบปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

5.2.3 งานออกแบบปรับปรุงงานวิศวกรรมโครงสร้าง

5.2.4 งานออกแบบระบบกล้องวงจรปิด และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

5.2.5 งานจัดทำแบบก่อสร้าง สถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรม

5.2.6 งานเอกสารการประมาณราคาค่าก่อสร้างอย่างละเอียด

6. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้ที่ได้รับการว่าจ้างจะต้องดำเนินการออกแบบอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน 1 งาน มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ตามรายละเอียดเบื้องต้นของโครงการ และจะต้องส่งมอบรายละเอียดการออกแบบ เขียนแบบ และประมาณราคาค่าก่อสร้างที่แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องสมบูรณ์ภายในเวลา 60 วัน ผู้รับจ้างต้องส่งมอบเอกสารต่างๆ ภายในระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้

6.1 แบบร่างขั้นต้น เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญาจ้าง จำนวน 5 ชุด

6.2 แบบร่างรายละเอียดการก่อสร้าง และแบบการประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น นับจากวันที่อนุมัติแบบร่างขั้นต้น จำนวน 5 ชุด

6.3 แบบรายละเอียดการก่อสร้างและเอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง นับจากวันที่อนุมัติแบบร่างรายละเอียดการก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด

6.4 แบบรายละเอียดการก่อสร้าง เพื่อใช้ในการประกวดราคา นับจากวันที่ส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้าง และเอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง ประกอบด้วย

6.4.1 พิมพ์เขียวแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ขนาด A2 หรือ A1 และเอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง (ถ้ามี) ที่แก้ไขครั้งสุดท้าย จำนวน 5 ชุด

6.4.2 แบบรายการแสดงบัญชีราคาก่อสร้าง จำนวน 2 ชุด

6.4.3 แผ่นข้อมูล (DISKETTE) หรือ CD-ROM ที่จัดเก็บแบบรายละเอียดการก่อสร้าง และข้อมูลต่างๆ จำนวน 2 ชุด

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินนอกงบประมาณ เป็นเงินทั้งสิ้น 900,000 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)

ราคากลางงานจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน 1 งาน เป็นเงินทั้งสิ้น 900,000 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าต่างๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

ทั้งนี้ การลงนามในสัญญารวมทั้งการเบิกจ่ายเงินแต่ละงวด จะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ได้รับอนุมัติงบประมาณ แล้วเท่านั้น

8. งานและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จะจ่ายเงินค่าดำเนินการสำรวจ ออกแบบ เขียนแบบ และประมาณราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด โดยมีอัตราค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวดๆ จำนวน 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- แนวความคิดการออกแบบเบื้องต้น
- แบบร่างขั้นต้น ประกอบด้วย ผังบริเวณ แพลน รูปด้าน รูปตัด
- รูปทัศนียภาพภายในและภายนอก
- สรุพื้นที่ของอาคารการใช้สอยอาคาร
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 10 วัน นับจากวันทำสัญญา และผ่านการอนุมัติแบบ โดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบแบบแปลนงานสถาปัตยกรรม จำนวน 3 ชุด
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 20 วัน นับจากวันทำสัญญา และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบแบบรายละเอียดการก่อสร้าง เอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง จำนวน 3 ชุด
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับจากวันทำสัญญา และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินร้อยละ 30 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบพิมพ์เขียวแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ขนาด A2 หรือ A1 และเอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง ที่แก้ไขครั้งสุดท้าย จำนวน 5 ชุด
- รายการแสดงบัญชีราคาก่อสร้าง ปร.4, ปร.5, ปร.6 (BOQ) แยกหมวดงาน ขนาดกระดาษ A4 จำนวน 3 ชุด
- รายการแบ่งงวดงาน งวดเงิน ระยะเวลาก่อสร้างอาคาร ขนาดกระดาษ A4 จำนวน 3 ชุด
- ใบเสนอราคาหรือแหล่งที่มาของราคากลาง จำนวน 3 ชุด
- รายการคำนวณโครงสร้างและการรับรองจากวิศวกร จำนวน 3 ชุด
- ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของวิศวกร และสถาปัตยกรรมควบคุมของสถาปนิกผู้ออกแบบ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 3 ชุด
- บันทึกไฟล์ข้อมูลจากโปรแกรม AutoCAD VERSION 2007 , ไฟล์แบบก่อสร้าง รายการแสดงบัญชีราคาก่อสร้าง ปร.4, ปร.5 และ ปร.6 (BOQ) รายการประกอบแบบ รายการคำนวณ และ TOR ลง Flash Drive จำนวน 4 อัน
- การจัดเก็บแบบรายละเอียดการก่อสร้าง และข้อมูลต่างๆ ให้จัดเก็บในแผ่นข้อมูล (DISKETTE) หรือ CD-ROM จำนวน 2 ชุด และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับจากวันทำสัญญา

9. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนดจะต้องถูกปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.1 ของราคาค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

10. การรับประกัน

ระยะเวลาการรับประกัน 1 ปี

11. ข้อสงวนสิทธิ์

11.1 มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอที่ถูกระบุชื่อในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนองานกระทำโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนองาน หรือมีการขัดขวางการเสนองานอย่างเป็นธรรมหรือมีเหตุอื่นใดที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ พิจารณาเห็นว่าจำเป็นต้องยกเลิกการเสนองาน ทั้งนี้เพื่อเป็นประโยชน์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้และมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จะลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอที่ไม่สุจริตดังกล่าวเสมือนเป็นผู้ทำงาน

11.2 ผู้ให้บริการด้านการออกแบบที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ พิจารณาให้เป็นผู้รับงานออกแบบและได้ทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ แล้ว ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมเสนอราคางานก่อสร้างอาคารและสิ่งก่อสร้างที่ตนเป็นผู้รับจ้างออกแบบดังกล่าว

11.3 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ได้มาจากงบประมาณของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ การลงนามในสัญญาจะลงนามได้ต่อเมื่อมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ได้รับอนุมัติเงินดังกล่าวแล้วเท่านั้น

11.4 มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

11.5 ในกรณีเอกสารแนบท้ายประกาศเชิญชวนนี้มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือว่าเป็นที่สุดและผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

11.6 ภาพร่าง แบบร่าง และเอกสารการออกแบบข้อเสนอทางเทคนิค ของผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นต่อมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นเพียงการนำเสนอเพื่อประกอบการพิจารณาในขั้นตอนการคัดเลือกเท่านั้น สำหรับในขั้นตอนการออกแบบจริง (กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง) มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะปรับปรุงแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือให้ผู้รับจ้าง ออกแบบรายละเอียดที่แตกต่างไปจากข้อเสนอ เพื่อให้สอดคล้องตามเป้าหมายและวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

11.7 ในระหว่างการดำเนินงาน หลังจากผู้รับจ้างผ่านการส่งแบบแปลนงานสถาปัตยกรรม แบบแปลนงานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร งานระบบปรับอากาศ งานสุขาภิบาลและอค์คิภย งานระบบรักษาความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน ที่ได้ผ่านการอนุมัติการคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว ทางมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สงวนสิทธิ์การปรับแก้ไขใด ๆ ทั้งสิ้น ซึ่งจะนำมาซึ่งความล่าช้า หรือขอสงวนสิทธิ์ขยายสัญญาออกไปเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลาตามสัญญาโครงการ

12. เงื่อนไขการปฏิบัติงาน

12.1 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมด ในการจัดทำเอกสารต่าง ๆ ที่ยื่นเพื่อเข้ารับการคัดเลือกตามที่ระบุ หากมิได้รับการคัดเลือกไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกค่าเสียหายใดจาก มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ไม่ได้

12.2 เมื่อได้รับการคัดเลือก ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งตัวแทน เพื่อให้ข้อมูลและประสานงานกับคณะกรรมการตรวจและรับมอบงาน และเพื่อกำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ตลอดช่วงการสำรวจออกแบบ เขียนแบบ กำหนดรายการและประมาณราคา และต้องนำเสนอรายงานการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานตามงวดงานในสัญญาจ้าง และให้นำข้อพิจารณาของคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานมาปรับปรุงแก้ไขให้ได้แบบรายละเอียดที่จะต้องใช้ในการดำเนินการก่อสร้างที่สมบูรณ์ที่สุด

12.3 ในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างตามรูปแบบ และรายละเอียดของโครงการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีสถาปนิกและวิศวกร ที่ร่วมออกแบบในแต่ละส่วน หรือแต่ละระบบของงาน มาร่วมประชุมชี้แจง รายละเอียดและแก้ไขปัญหาในรูปแบบรายละเอียดต่างๆ เพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปได้โดยถูกต้อง รวดเร็ว ไม่มีอุปสรรคเป็นระยะๆ หรือตามที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ กำหนดจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ

12.4 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาที่ดีทั้งในทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ตามข้อบัญญัติว่าด้วยการพัสดุที่เกี่ยวกับการกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุที่กำหนดใช้ (Specification) โดยเปิดกว้างไม่เป็นการกีดกัน ตลอดจน พ.ร.บ. ควบคุมอาคารและกฎหมายควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องหากเกิดปัญหาในประเด็นต่าง ๆ นี้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขปัญหาให้เสร็จเรียบร้อยโดยเร็ว และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น

13. ความรับผิดชอบต่อการออกแบบ

13.1 หากปรากฏภายหลังจากการออกแบบก็ดี หรือในระหว่างการก่อสร้างอาคารหรือส่วนอื่น ๆ ตามรายการก็ดี แย้งหรือไม่ชัดเจน และผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้แก้ไขหรือเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขโดยเร็วภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ซึ่งจะกำหนดตามความเหมาะสมเป็นเรื่องๆ ไป หากผู้รับจ้างไม่แก้ไขเพิ่มเติมให้เรียบร้อยภายในกำหนด ผู้ว่าจ้างจะคิดค่าปรับเป็นรายวันตามอัตราที่กำหนดในประกาศ โดยจะหักออกจากเงินประกันสัญญา หากเงินดังกล่าวไม่พอ ผู้รับจ้างรับว่าจะจ่ายให้ครบตามจำนวนค่าปรับที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบ

13.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่ดำเนินการแก้ไขตามที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ กำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะว่าจ้างผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นทำการแทน โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเสียเพิ่มขึ้นโดยสิ้นเชิง และผู้ว่าจ้างจะริบเงินประกันสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิงตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควรก่อนด้วย

13.3 ในระหว่างการก่อสร้าง หากมีปัญหาอุปสรรคในรายละเอียดของรูปแบบรายการ รวมถึงการขออนุมัติใช้วัสดุก่อสร้างในโครงการที่ผู้รับจ้างออกแบบ ผู้รับจ้างต้องให้คำปรึกษา ตอบปัญหาดังกล่าวตามหลักวิชาชีพ

14. เอกสารสิทธิ์

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ถือว่าทรัพย์สินทางปัญญา ผลงาน ผลการศึกษา เอกสาร และอุปกรณ์ ตลอดจนข้อมูลต่าง ๆ ที่ได้จากการดำเนินตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะจัดเก็บในรูปแบบใด ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ และเป็นความลับ ผู้รับจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างจะไม่นำข้อมูลดังกล่าวไปเปิดเผย เผยแพร่ หรือส่งมอบให้แก่บุคคลอื่น หรือหน่วยงานอื่น ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นไม่เกี่ยวข้องกับการให้บริการแก่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น

15. กรรมสิทธิ์ในแบบก่อสร้าง ข้อมูล เอกสาร

15.1 กรรมสิทธิ์ในแบบก่อสร้าง ข้อมูล เอกสารทั้งหมด เป็นของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะนำแบบก่อสร้างรายละเอียดของงานก่อสร้างนี้ไปดำเนินการก่อสร้างในโครงการอื่นไม่ได้ นอกจากได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร เท่านั้น

15.2 มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขอสงวนสิทธิ์ในการสั่งแก้ไข และ/หรือเพิ่มเติมแบบ และ/หรือรายละเอียดต่าง ๆ ในแบบ เพื่อความสมบูรณ์ ถูกต้องของงาน ภายหลังจากผู้รับจ้างส่งมอบเอกสารตามงวดงานงวดสุดท้ายแล้ว ให้แก่ผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดทำให้เสร็จสมบูรณ์ภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดค่าดำเนินการเพิ่มจากที่ระบุไว้ในสัญญา ทั้งนี้ให้รวมถึงการทำแบบแก้ไขหรือชี้แจงเป็นลายลักษณ์อักษรหากมีปัญหาเกี่ยวข้องกับแบบหรือรายการในระหว่างการก่อสร้าง

16. กำหนดยื่นราคาและการทำสัญญาจ้าง

กำหนดยื่นราคาที่ไม่เสนอไม่น้อยกว่า 120 (หนึ่งร้อยยี่สิบ) วัน นับถัดจากวันยื่นยื่นราคาครั้งสุดท้าย

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

1. หน่วยงาน

: งานพัสดุ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์
1 ม. 20 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 13180

2. โทรศัพท์ : 02-5290674-7, 02-9093031-4 ต่อ 316, 385

3. โทรสาร : 02-5292580, 02-9091753

4. ทางเว็บไซต์ : www.vru.ac.th

5. E-Mail : procurement@vru.ac.th

ลงชื่อ  (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธราพงษ์ พัฒนศักดิ์ภิญโญ) ประธานกรรมการ

ลงชื่อ  (อาจารย์วิศวรรธน์ พัทธวิชัย) กรรมการ

ลงชื่อ  (นายพงศ์เนตร์ โลกสุวรรณ) กรรมการและเลขานุการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี



ประกวดงานประกวดเงิน

งานจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน 1 งาน
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดอุบลราชธานี

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- แนวความคิดการออกแบบเบื้องต้น
- แบบร่างขั้นต้น ประกอบด้วย ผังบริเวณ แพลน รูปด้าน รูปตัด
- รูปทัศนียภาพภายในและภายนอก
- สรุบบนพื้นที่ของอาคารการใช้สอยอาคาร
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 10 วัน นับจากวันทำสัญญา และผ่านการอนุมัติแบบ
โดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบแบบแปลนงานสถาปัตยกรรม จำนวน 3 ชุด
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 20 วัน และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบแบบรายละเอียดการก่อสร้าง เอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง จำนวน 3 ชุด
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินร้อยละ 30 ของค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ
ตามรายละเอียดดังนี้

- ส่งมอบพิมพ์เขียวแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ขนาด A2 หรือ A1 และเอกสารมาตรฐาน
การก่อสร้าง ที่แก้ไขครั้งสุดท้าย จำนวน 5 ชุด
- รายการแสดงบัญชีราคาก่อสร้าง ปร.4, ปร.5, ปร.6 (BOQ) แยกหมวดงาน
ขนาดกระดาษ A4 จำนวน 3 ชุด
- รายการแบ่งงวดงาน ประกวดเงิน ระยะเวลาก่อสร้างอาคาร ขนาดกระดาษ A4 จำนวน 3 ชุด
- ใบเสนอราคาหรือแหล่งที่มาของราคากลาง จำนวน 3 ชุด
- รายการคำนวณโครงสร้างและการรับรองจากวิศวกร จำนวน 3 ชุด

- ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของวิศวกร และสถาปัตยกรรมควบคุมของสถาปนิกผู้ออกแบบ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 3 ชุด
- บันทึกไฟล์ข้อมูลจากโปรแกรม AutoCAD VERSION 2007 , ไฟล์แบบก่อสร้าง รายการแสดงบัญชีราคาก่อสร้าง ปร.4, ปร.5 และ ปร.6 (BOQ) รายการประกอบแบบ รายการคำนวณ และ TOR ลง Flash Drive จำนวน 4 อัน
- การจัดเก็บแบบรายละเอียดการก่อสร้าง และข้อมูลต่างๆ ให้จัดเก็บในแผ่นข้อมูล (DISKETTE) หรือ CD-ROM จำนวน 2 ชุด และผ่านการอนุมัติแบบโดยคณะกรรมการเรียบร้อยแล้ว
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับจากวันทำสัญญา

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์



เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

ประกวดราคาจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

ลงวันที่ มีนาคม ๒๕๖๘

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มหาวิทยาลัย" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างทั่วไป
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๗ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ

ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ายรายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้ายทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้ายทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตร

ประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้วของ ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ.๒๐ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๗) สำเนาบัตรประชาชนผู้เสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง หรือหนังสือ

มอบอำนาจผู้เสนอราคา

(๘) อื่นๆ (ถ้ามี)

(๙) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือ มอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างประกวดราคา

(๓) สำเนาการขึ้นทะเบียนรายชื่อผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานและสัญญาการจ้างออกแบบ เขียนแบบและประมาณราคาค่าก่อสร้าง โดยระบุพื้นที่ใช้สอยโครงการไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของ ผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียวโดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก มหาวิทยาลัย ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และมหาวิทยาลัย จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่มหาวิทยาลัยจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นมีใจเป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน

เวลา ที่กำหนด

- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือสัญญาวางเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ
กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัย
จะพิจารณาโดยให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

๕.๒.๑ งานจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL

(๑) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๐.๐๐

(๒) ข้อเสนอด้านเทคนิคหรือข้อเสนออื่นๆ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ

๙๐.๐๐ ประกอบด้วย

(๒.๑) ประสบการณ์ทำงาน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้ ๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีหนังสือรับรองผลงานและสัญญาที่มีวงเงินเกินร้อยละ ๕๐ ของวงเงินงบประมาณการก่อสร้างหรือวงเงินที่ประมาณการก่อสร้างที่จะจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนั้น (งบประมาณก่อสร้างไม่เกิน ๒๙,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท)๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานลักษณะเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยจะพิจารณาเฉพาะจำนวนสัญญาที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน ที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือ

(๒.๒) บุคลากรในการดำเนินงาน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรที่มีความชำนาญในการออกแบบ ประกอบด้วย สถาปนิก วิศวกร และสาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยนำเอกสารหลักฐานที่แสดงใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามกฎหมายวิชาชีพของสาขานั้นๆ กำหนด

(๒.๓) วิธีการดำเนินงาน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องทำการออกแบบผังงานภาพรวม เช่น การออกแบบสถานที่ รูปแบบ Theme งาน แผนงาน ขั้นตอนการดำเนินงาน และระยะเวลาการดำเนินงานให้แล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องและชัดเจน

(๒.๔) แนวความคิดในการออกแบบ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๖๐.๐๐ โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้ -ออกแบบตรงตามวัตถุประสงค์และข้อกำหนด-ออกแบบได้สอดคล้องกับอาคาร ข้างเคียงและภูมิทัศน์โดยรอบ-ความสวยงาม-การออกแบบเพื่อการประหยัด พลังงาน-การออกแบบงานระบบอาคาร-การเลือกใช้วัสดุ

โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ ๑๐๐

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใด

เสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อ ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินคดี ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วย อิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะ กรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริง เพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่ เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือ ราคา ที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อ ประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะ เรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อ บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมายื่นข้อเสนอแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่ อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มี สิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัย

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญามหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีกรกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการ คัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็น ธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัย ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พันจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของงานจ้างซึ่งมหาวิทยาลัย ได้รับมอบไว้แล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๔ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน- แนวความคิดการออกแบบเบื้องต้น - แบบร่างขั้นต้น ประกอบด้วย ผังบริเวณ แปลน รูปตัด - รูปทัศนียภาพภายในและภายนอก - สรุบบนพื้นที่ของอาคารการใช้สอยอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน- ส่งมอบแบบแปลนงานสถาปัตยกรรม จำนวน ๓ ชุด ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน- ส่งมอบแบบรายละเอียดการก่อสร้าง เอกสารมาตรฐานการก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ และ มหาวิทยาลัย ได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินรายได้มหาวิทยาลัย การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากเงินรายได้มหาวิทยาลัย แล้วเท่านั้น

๑๐.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียก

ร้องจากผู้ออกหนังสือคำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรร แต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๒. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัย สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัย ไว้ชั่วคราว

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

มีนาคม ๒๕๖๘





ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์
เรื่อง ประกวดราคาจ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างออกแบบปรับปรุงอาคารศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
(e-bidding) ราคาของงานจ้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสน
บาทถ้วน) ตามรายการ ดังนี้

งานจ้างออกแบบปรับปรุงอาคาร	จำนวน	๑	งาน
ศูนย์แสดงสินค้า VRU MALL			

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชี
กลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่
เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เชื้อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่

เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน
หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศ
ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดย
พิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับ
มอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบ
จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอ
ราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และ www.vru.ac.th
หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๕๒๙๑๙๕๗ ในวันและเวลา
ราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่หรือร่างรายละเอียดขอบเขตของ
งานทั้งโครงการ โปรดสอบถามมายัง มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ผ่านทาง
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Procurement@vru.ac.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนดภายในวันที่
โดยมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์
www.gprocurement.go.th และ www.vru.ac.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(รองศาสตราจารย์ดร.สมบัติ คชสิทธิ์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

ในพระบรมราชูปถัมภ์